



ใบสมัครผู้ประกอบการร้านอาหารและเครื่องดื่ม
บริเวณชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี
คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

รายละเอียดของผู้ขอเข้าประกอบการ

1. ชื่อบริษัท/ห้างหุ้นส่วน/คณะบุคคล.....
ตั้งอยู่เลขที่.....อาคาร.....ชั้น.....ตrock/ซอย.....
ถนน.....แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....
จังหวัด.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....
อีเมล.....เว็บไซต์.....

2. ข้อมูลผู้รับมอบอำนาจ/ผู้ประสานงาน
นาย/นาง/นางสาว.....
ตำแหน่ง.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....
อีเมล.....

3. เอกสารหลักฐานประกอบการยื่นขอเสนอราคา (ต้องรับรองสำเนาถูกต้องและครบถ้วนตามข้อกำหนดขอบเขตงานฯ)
() สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล* () สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ* () บัญชีรายชื่อคณะกรรมการผู้จัดการ*
() บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ () ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) () บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)
() สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์* () สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.20)* () หนังสือมอบอำนาจ
() หนังสือรับรองผลงาน () อื่นๆ (ถ้ามี)

ได้รับทราบประกาศจากคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี เรื่อง รับสมัครผู้ประกอบการร้านอาหารและเครื่องดื่ม (Food and Drink) แล้ว จึงมีความประสงค์ขอยื่นใบสมัครเพื่อเข้ารับการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบกิจการร้านอาหารและเครื่องดื่ม (Food and Drink) ทั้งนี้ ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามประกาศของคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี และข้อกำหนดขอบเขตงาน (Term of Reference : TOR) ทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นใบสมัคร/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

แผนปรับปรุงและพัฒนาพื้นที่
ร้านอาหารและเครื่องดื่ม
บริเวณชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี
คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข้าพเจ้า.....ผู้รับมอบอำนาจจาก
บริษัท/ห้างหุ้นส่วน/คณะบุคคล.....เข้าร่วมสมัครเสนอราคา
ผู้ประกอบการร้านอาหารและเครื่องดื่ม บริเวณชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี โดยได้นำข้อมูลผลสรุปความต้องการใช้
พื้นที่ชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี ของนิสิตคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี (เอกสารแนบ) มาประกอบ จึงขอเสนอ
แผนปรับปรุงและพัฒนาพื้นที่ดังนี้

1. รายละเอียดรูปแบบของร้านค้า แผนการดำเนินการปรับปรุงและพัฒนาพื้นที่ร้าน
2. รายละเอียดรูปแบบของพื้นที่ประโยชน์ใช้สอย Co-working Space สำหรับนิสิต คณาจารย์และบุคลากร
3. รายละเอียด การบริหารจัดการ จำนวนพนักงาน และ รูปแบบการให้บริการ
4. รายละเอียด อาหาร เครื่องดื่ม และราคาที่จะให้บริการ
5. ข้อเสนอพิเศษ (ถ้ามี)

ทั้งนี้ บริษัท/ห้างหุ้นส่วน/คณะบุคคล ที่ข้าพเจ้าได้รับมอบอำนาจเป็นตัวแทน ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ให้ใช้
พื้นที่ร้านอาหารและเครื่องดื่ม ณ ชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี จะปฏิบัติตามแผนการให้บริการที่เสนอข้างต้นและ
พร้อมที่เข้าพื้นที่ ภายในวันที่ 1 สิงหาคม 2564 หรือตามข้อตกลงกับทางคณะฯ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นใบสมัคร/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผลสรุปแบบสอบถามความต้องการใช้พื้นที่ชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี
ของนิสิตคณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี

มีนิสิตที่ตอบแบบสอบถามทั้งหมด 453 คน แยกเป็นตามชั้นปีได้ดังนี้

- ปีที่ 1 37.7%
- ปีที่ 2 17.7%
- ปีที่ 3 21.0%
- ปีที่ 4 0.05%
- ปริญญาโท/เอก 18.3%

สามารถสรุปประเด็นสำคัญได้ดังนี้

1. นิสิต 65% ต้องการมาใช้บริการพื้นที่นี้เป็นกลุ่มประมาณ 2-5 คน และ ที่เหลือมาเป็นกลุ่มประมาณ 6-10 คน หรือ มาใช้บริการคนเดียว
2. สิ่งที่นิสิตต้องการมากที่สุด 3 อันดับคือ
 - a. การมีระบบรักษาความปลอดภัยที่น่าเชื่อถือ มีประสิทธิภาพ เช่น การติดตั้งกล้องวงจรปิด การตั้งรหัสเข้า-ออก โดยใช้ระบบยืนยันตัวตน
 - b. การมีพื้นที่ในการรับประทานอาหาร เช่น พื้นที่ outdoor แยกออกมาในการรับประทานอาหาร
 - c. มีห้องประชุมเล็ก แยกย่อย พร้อมอุปกรณ์ Multimedia ต่างๆ เช่น จอ Monitor หรือ ระบบในการนำเสนองาน หรือประชุม แบบ Video Conference
3. นอกจากนี้ด้านอื่นๆ ที่นิสิตคิดว่าจำเป็น เช่น อาจจะมี Printer ส่วนกลางติดตั้งไว้ เพื่อให้บริการ และสามารถจ่ายเงินเองได้ หรือการมีห้องเก็บเสียง เป็น Anger Room เพื่อระบายความเครียด
4. นิสิตมีความสนใจหากมีพื้นที่กิจกรรมนันทนาการ เช่น โต้ะปิงปอง หรือการเข้าถึงคอมพิวเตอร์ส่วนกลาง แต่ให้ความสำคัญน้อยกว่าเรื่องในข้อ 2 และ ข้อ 3

ข้อเสนอแนะอื่น ๆ ของนิสิต นอกเหนือจากที่มีในแบบสอบถาม โดยสรุป มีดังต่อไปนี้

1. ควรมีที่ Power Outlet ช่องเสียบไฟฟ้ากระจายให้ทั่วถึงทุกโต๊ะ
2. มีการตกแต่งพื้นที่สวยงาม น่านั่ง
3. ต้องการให้มีพื้นที่นั่งให้เพียงพอ
4. มีมุมให้พักผ่อน หรือพอจะงีบหลับได้
5. ห้องส่วนตัวเล็กๆ แยกไว้สำหรับนั่งคนเดียวได้ เพื่อจะใช้สมาธิ อ่านหนังสือ ทำงาน

6. โซนในการใช้เสียง พูดคุย ทิวหนังสือกับเพื่อน และโซนที่ใช้ความเงียบแยกกัน
7. ตู้กดน้ำเปล่าฟรี
8. ตู้บริการให้ยืมที่ชาร์จแบตเตอรี่ หรือ Power bank
9. ที่ให้บริการยืมที่ชาร์จแบตเตอรี่ และปลั๊กพ่วง
10. ระบบจองห้องประชุม โดยใช้งานได้ผ่านแอปพลิเคชัน หรือเว็บไซต์เพื่อความสะดวก
11. เก้าอี้ขนาด
12. บอร์ดเกม
13. โต๊ะเก้าอี้ที่ปรับขึ้นลงได้
14. อยากรู้ให้พิจารณาให้มีการเปิด 24 ชั่วโมง
15. ตู้ปลา, Green Area
16. อยากรู้ให้พื้นที่ภายในนำน้ำดื่มเข้ามาได้ แต่ห้ามอาหาร เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่น แต่อาจจะออกไปรับประทานข้างนอกได้

ใบเสนอราคาค่าบำรุงใช้พื้นที่
ร้านอาหารและเครื่องต้ม
บริเวณชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี
คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข้าพเจ้า.....ผู้รับมอบอำนาจจาก
บริษัท/ห้างหุ้นส่วน/คณะบุคคล.....เข้าร่วมสมัครเสนอราคา
ผู้ประกอบการร้านอาหารและเครื่องต้ม บริเวณชั้น 1 อาคารอนุสรณ์ 50 ปี ขอเสนอราคาค่าบำรุงใช้พื้นที่ ดังนี้

รายละเอียด	เสนอราคาค่าบำรุงใช้พื้นที่ บาท/เดือน (1)	คิดค่าใช้พื้นที่ทั้งสิ้น (60 เดือน) (1)X60
ใช้พื้นที่เพื่อประกอบกิจการ ร้านอาหารและเครื่องต้ม		

1. ข้อเสนอราคานี้จะยืนยันราคา 120 วัน (หนึ่งร้อยยี่สิบวัน) นับตั้งแต่วันเปิดซอง โดยภายในกำหนดยืนยันราคา
ดังกล่าว ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบต่อราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้
2. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลข ตัวอักษร และตรวจสอบเอกสารต่างๆที่ได้ยื่นพร้อมการเสนอราคานี้ โดย
ละเอียดแล้ว

เสนอมา ณ วันที่เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นใบสมัคร/ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....